

# Saint-Barthélemy : Mission SPS pour la construction d'un parking et d'une salle de spectacles

ÉCRIT PAR AJL@LCG.GP

13 septembre 2021

COLLECTIVITÉ DE SAINT-BARTHÉLEMY

Direction des Services Techniques

Marchés passés selon la procédure adaptée :

Articles L.2123-1 1°, R.2123-1 1° et R2123-4 du Code de la Commande Publique.

Objet et description de la consultation :

La Collectivité de Saint-Barthélemy recherche un **coordinateur SPS pour la coordination de la sécurité et prévention de la santé du projet de construction de deux niveaux de parking dont un souterrain, surélevés d'une salle de spectacles et locaux annexes, projet situé rue de la Paix à Gustavia, Saint Barthélemy**. Le projet est aujourd'hui en phase d'avant-projet sommaire après concours d'architecture ; il est confié au groupement de maître d'œuvre représenté par Océan Office 1. Le projet est implanté sur les parcelles AL673,674,675, 761 et 762 et représente une surface au sol de l'ordre de 2.200 m<sup>2</sup>. Un niveau de parking souterrain est prévu d'être accessible depuis la rue oscar 2. Un deuxième niveau de parking sera accessible depuis la rue de la Paix. Le nombre de place sera de l'ordre de 140 places. La salle de spectacles d'environ 284 places et des locaux annexes (espace de réception, loges pour les artistes, espace de répétition, stockage...) seront construits au-dessus des parkings.

Le montant des travaux est évalué à ce jour à 20 M€. Les terrassements conséquents devraient débiter d'ici la fin de l'année 2021 et le chantier est prévu de durer jusqu'à fin 2025.

La coordination SPS comprend la réalisation d'un PPSPS (Plan de prévention de la sécurité et protection de la santé) et tout le suivi du chantier.

Le coordinateur SPS devra présenter une offre complète et apportera son conseil au maître d'ouvrage.

Le coordinateur SPS devra formaliser les actes de coordination à chaque étape du projet.

En phase conception

Durant cette phase, le coordonnateur est associé à l'opération et assiste le chef de projet pour l'élaboration des pièces écrites du projet et du dossier d'appel d'offre. Le coordonnateur a pour mission d'examiner les solutions sécurisantes possibles pour la sécurité du chantier.

- Analyse de l'organisation générale du chantier et définition des mesures à prendre pour réduire les risques liés à l'environnement du site
- Analyse des risques liés à la construction pour réduire les dangers de la coactivité : PGC
- Définition avec le Maître d'ouvrage / Maître d'Œuvre des mesures à prendre pour que les interventions ultérieures se réalisent dans des conditions de sécurité satisfaisantes : DIUO

En phase réalisation

- Inspections communes avec les entreprises.
- Suivi du respect des mesures arrêtées en phase conception.
- Adaptation si nécessaire des mesures selon les changements de méthodologie : PGC, PPSPS
- Modification du DIUO selon la réalité du chantier et ses évolutions
- Communication de manière constructive avec le Maître d'Ouvrage / Maître d'Œuvre et les entreprises pour que le chantier se déroule dans les meilleures conditions possibles

En phase réception

- Remise d'un DIUO adapté au projet, composé de solutions réelles pour des interventions en sécurité

Démarrage de la prestation du SPS : octobre 2021

Il convient de noter que le chantier commence dès novembre 2021 par la phase de terrassement et confortement de talus.

Durée prévisionnelle des travaux : 4 ans avec une livraison du bâtiment espérée pour fin 2025

Le maître d'ouvrage se laisse la possibilité de compléter les missions par des missions complémentaires s'il le juge utile.

A ce jour n'est disponible qu'un plan estimatif au stade APS. Ce document est téléchargeable sur la plateforme achat public à l'adresse :

[https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_ExQcA6UgUD](https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ExQcA6UgUD)

ou à retirer sur place à l'hôtel de la Collectivité - Gustavia - Secrétariat des Services Techniques.

Code CPV : 71317210-8 Services de conseil en matière de santé et de sécurité.

Référence de la consultation : 2021/DST/SO/30

Date limite de remise des offres : 28 septembre 2021 à 12 h 00 (Heure Saint-Barthélemy)

Vos propositions devront comporter :

- Une offre détaillée, daté et signé
- Un DC1, un DC2, un extrait KBIS datant de moins de 3 mois, les dernières attestations sociales et fiscales, la dernière attestation d'assurance et un RIB.

Mode de réception des offres et des candidatures :

offre à déposer sur la plateforme de dématérialisation achat public à l'adresse :

[https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_ExQcA6UgUD](https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ExQcA6UgUD)

ou à déposer au Service de la Commande Publique contre récépissé

ou à transmettre par voie postale en recommandé avec accusé de réception

Adresse :

Service de la commande publique

Hôtel de la Collectivité de SAINT BARTHELEMY

BP 113

La Pointe Gustavia

97098 SAINT BARTHELEMY

Critères de jugement des offres :

- Prix : 50 %
- Disponibilité et fréquence des visites de chantier : 40 %
- Valeur technique : 10%

Validité des offres : 90 jours.

Pour tout renseignement, merci de contacter Sophie DURAND OLIVAUD, directrice des Services Techniques au 05.90.29.80.37 (Tél) - Email : [dst@comstbarth.fr](mailto:dst@comstbarth.fr)

Adresse : Hôtel de la Collectivité - La Pointe - Gustavia - 97133 SAINT-BARTHÉLEMY

Date d'envoi à la publication : 13 septembre 2021.

